

ПРОТОКОЛ № 255
заседания Наблюдательного совета
Некоммерческого партнерства
«Организация профессиональных участников строительного рынка»

<i>полное наименование Партнерства:</i>	Некоммерческое партнерство «Организация профессиональных участников строительного рынка» (далее – Партнерство)
<i>место нахождения Партнерства:</i>	628615, Россия, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Нижневартовск, улица Северная, д. 54а, строение 1, кабинет 211
<i>форма проведения заседания Наблюдательного совета Партнерства (далее - заседание):</i>	собрание (совместное присутствие)
<i>дата проведения заседания:</i>	26 октября 2016 г.
<i>место проведения заседания:</i>	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Нижневартовск, улица Северная, д. 54а, строение 1, кабинет 211
<i>время проведения заседания:</i>	10 часов 00 минут
<i>время открытия заседания:</i>	10 часов 00 минут
<i>время закрытия заседания:</i>	10 часов 40 минут
<i>повестка дня заседания:</i>	<p>1. О приеме в Партнерство нового члена: – Общества с ограниченной ответственностью «Нижневартовское пассажирское автотранспортное предприятие №1».</p> <p>2. О внесении изменений в свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: – Общества с ограниченной ответственностью «Синтез».</p> <p>3. О принятии Графика проверок членов Партнерства в 2016 г. в новой редакции.</p> <p>4. О выборе банковской организации для размещения средств компфонда Партнерства в соответствии с правилами, утвержденными Федеральным законом от 03.07.2016 N 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».</p>
<i>дата составления Протокола заседания:</i>	26 октября 2016 г.

В заседании принимали участие следующие члены Наблюдательного совета Партнерства:

1. Янюшкин Антон Валерьевич – председатель Наблюдательного совета Партнерства.
2. Ануфриев Алексей Валерьевич.
3. Моисеенко Станислав Петрович.
4. Шагимуратов Александр Мидхатович.
5. Бабяк Владимир Владимирович.

В соответствии с п. 15.21 Устава Партнерства заседание правомочно (имеет кворум) если на заседании лично присутствует более половины членов Наблюдательного совета Партнерства. На настоящем заседании присутствуют пять из пяти членов Наблюдательного совета Партнерства, избранных на общем собрании членов Партнерства (Протокол общего собрания членов Партнерства от 02 октября 2013 г.). Из вышеизложенного следует, что настоящее заседание является правомочным (имеет кворум) по любому вопросу повестки дня.

В соответствии с п. 15.19 Устава Партнерства функции председательствующего на

заседании выполняет Председатель Наблюдательного совета Партнерства Янюшкин Антон Валерьевич (далее – Председатель заседания).

В соответствии с п. 15.19 Устава Партнерства Председатель заседания назначил Секретарем заседания – члена Наблюдательного совета Партнерства Ануфриева Алексея Валерьевича.

По **первому вопросу** повестки дня выступил Председатель заседания, который сообщил, что в Партнерство поступило заявление о приеме от Общества с ограниченной ответственностью «Нижевартовское пассажирское автотранспортное предприятие №1».

24 октября 2016 г. Общество с ограниченной ответственностью «Нижевартовское пассажирское автотранспортное предприятие №1» руководствуясь ст. 55.6 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, представило в Партнерство заявление (вх. № 35-Р) о приеме в Партнерство в целях реализации положений Федерального закона от 03.07.2016 N 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – ФЗ-372) в части требований регионального принципа формирования состава саморегулируемых организаций в области строительства.

По результатам проверки представленных Обществом с ограниченной ответственностью «Нижевартовское пассажирское автотранспортное предприятие №1» документов был сделан вывод о том, что Общество соответствует требованиям Партнерства и может быть принято в члены Партнерства.

На голосование ставится **первый вопрос** повестки дня:

1. Принять в члены Партнерства следующие организации:

- Общество с ограниченной ответственностью «Нижевартовское пассажирское автотранспортное предприятие №1» (ОГРН 1158603002910);

2. В соответствии с ч. 6 ст. 55.6 Градостроительного Кодекса Российской Федерации выдать данной организации свидетельство о допуске к работам, влияющим на безопасность объектов капитального строительства, в течение 3 (Три) дней со дня перечисления на счет Партнерства взносов в компенсационный фонд из другой саморегулируемой организации в области строительства, в которой ранее состояла данная организация, или уплаты данной организацией взносов в компенсационный фонд Партнерства.

Итоги голосования по **первому вопросу** повестки дня:

Янюшкин Антон Валерьевич

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Ануфриев Алексей Валерьевич

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Шагимуратов Александр Мидхатович

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Моисеенко Станислав Петрович

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Бабяк Владимир Владимирович

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

По **первому вопросу** повестки дня принято и оглашено решение:

1. Принять в члены Партнерства следующие организации:

- Общество с ограниченной ответственностью «Нижевартовское пассажирское автотранспортное предприятие №1» (ОГРН 1158603002910);

2. В соответствии с ч. 6 ст. 55.6 Градостроительного Кодекса Российской Федерации выдать данной организации свидетельство о допуске к работам, влияющим на безопасность объектов капитального строительства, в течение 3 (Три) дней со дня перечисления на счет Партнерства взносов в компенсационный фонд из другой саморегулируемой организации в области строительства, в которых ранее состояла данная организация, или уплаты данной организацией взносов в компенсационный фонд Партнерства.

По **второму вопросу** повестки дня выступил Председатель заседания, который сообщил, что в Партнерство поступило заявление о внесении изменений в свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, от Общества с ограниченной ответственностью «Синтез».

21 октября 2016 г. Общество с ограниченной ответственностью «Синтез» руководствуясь ч. 10 ст. 55.8 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, представило в Партнерство заявление (вх. № 34-Р) о внесении изменений в свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданное 28 ноября 2014 г. № 0107.10-2010-8603062259-С-161.

По результатам проверки представленных Обществом с ограниченной ответственностью «Синтез» документов был сделан вывод о том, что Общество соответствует Требованиям Партнерства к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. Поэтому Обществу с ограниченной ответственностью «Синтез» следует внести изменения в свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, согласно поступившему заявлению.

После внесения изменений Общество с ограниченной ответственностью «Синтез» будет иметь допуск к следующим видам работ: 1.1; 2.4; 3.1; 5.2, 5.3, 5.4, 5.8, 5.9; 6.1, 6.2, 6.3; 7.1, 7.2, 7.3; 10.1, 10.2, 10.3, 10.4, 10.5, 10.6; 12.3, 12.5, 12.6, 12.7, 12.8, 12.9, 12.10, 12.11, 12.12; 15.1, 15.5, 15.6; 16.1, 16.2, 16.3, 16.4; 17.1, 17.7; 20.1; 23.6, 23.33; 24.10; 33.1.13, 33.3, 33.4 (стоимость объектов по одному договору не превышает 500 000 000 (пятьсот миллионов) рублей), в том числе на особо опасных и технически сложных объектах: 1.1, 1.2; 2.4; 3.1; 6.1, 6.2, 6.3; 7.1, 7.2; 9.2; 10.1, 10.4, 10.5; 11.1; 12.3, 12.5, 12.6, 12.7, 12.8, 12.9, 12.10, 12.11, 12.12; 13.1, 13.2, 13.3; 14.2; 15.1, 15.2, 15.4, 15.5, 15.6; 16.1, 16.2, 16.3, 16.4; 17.1, 17.7; 20.1; 23.6, 23.33; 24.10; 33.1.13, 33.4 (стоимость объектов по одному договору не превышает 500 000 000 (пятьсот миллионов) рублей).

На голосование ставится **второй вопрос** повестки дня:

Внести изменения в свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданное Обществу с ограниченной ответственностью «Синтез» 28 ноября 2014 г. № 0107.10-2010-8603062259-С-161.

После внесения изменений Общество с ограниченной ответственностью «Синтез» будет иметь допуск к следующим видам работ: 1.1; 2.4; 3.1; 5.2, 5.3, 5.4, 5.8, 5.9; 6.1, 6.2, 6.3; 7.1, 7.2, 7.3; 10.1, 10.2, 10.3, 10.4, 10.5, 10.6; 12.3, 12.5, 12.6, 12.7, 12.8, 12.9, 12.10, 12.11, 12.12; 15.1, 15.5, 15.6; 16.1, 16.2, 16.3, 16.4; 17.1, 17.7; 20.1; 23.6, 23.33; 24.10; 33.1.13, 33.3, 33.4 (стоимость объектов по одному договору не превышает 500 000 000 (пятьсот миллионов) рублей), в том числе на особо опасных и технически сложных объектах: 1.1, 1.2; 2.4; 3.1; 6.1, 6.2, 6.3; 7.1, 7.2; 9.2; 10.1, 10.4, 10.5; 11.1; 12.3, 12.5, 12.6, 12.7, 12.8, 12.9, 12.10, 12.11, 12.12; 13.1, 13.2, 13.3; 14.2; 15.1, 15.2, 15.4, 15.5, 15.6; 16.1, 16.2, 16.3, 16.4; 17.1, 17.7; 20.1; 23.6, 23.33; 24.10; 33.1.13, 33.4 (стоимость объектов по одному договору не превышает 500 000 000 (пятьсот миллионов) рублей).

Итоги голосования по **второму вопросу** повестки дня:

Янюшкин Антон Валерьевич

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Ануфриев Алексей Валерьевич

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Шагимуратов Александр Мидхатович

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Моисеенко Станислав Петрович

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Бабяк Владимир Владимирович

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

По **второму вопросу** повестки дня принято и оглашено решение:

Внести изменения в свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданное Обществу с ограниченной ответственностью «Синтез» 28 ноября 2014 г. № 0107.10-2010-8603062259-С-161.

После внесения изменений Общество с ограниченной ответственностью «Синтез» будет иметь допуск к следующим видам работ: 1.1; 2.4; 3.1; 5.2, 5.3, 5.4, 5.8, 5.9; 6.1, 6.2, 6.3; 7.1, 7.2, 7.3; 10.1, 10.2, 10.3, 10.4, 10.5, 10.6; 12.3, 12.5, 12.6, 12.7, 12.8, 12.9, 12.10, 12.11, 12.12; 15.1, 15.5, 15.6; 16.1, 16.2, 16.3, 16.4; 17.1, 17.7; 20.1; 23.6, 23.33; 24.10; 33.1.13, 33.3, 33.4 (стоимость объектов по одному договору не превышает 500 000 000 (пятьсот миллионов) рублей), в том числе на особо опасных и технически сложных объектах: 1.1, 1.2; 2.4; 3.1;

6.1, 6.2, 6.3; 7.1, 7.2; 9.2; 10.1, 10.4, 10.5; 11.1; 12.3, 12.5, 12.6, 12.7, 12.8, 12.9, 12.10, 12.11, 12.12; 13.1, 13.2, 13.3; 14.2; 15.1, 15.2, 15.4, 15.5, 15.6; 16.1, 16.2, 16.3, 16.4; 17.1, 17.7; 20.1; 23.6, 23.33; 24.10; 33.1.13, 33.4 (стоимость объектов по одному договору не превышает 500 000 000 (пятьсот миллионов) рублей).

По *третьему вопросу* повестки дня выступил Председатель заседания, который сообщил, что в связи с заявлениями некоторых членов Партнерства в График о проверках членов Партнерства в 2016 г. необходимо внести ряд изменений. В связи с этим 24 октября 2016 г. был предложен проект Графика о проверках членов Партнерства в 2016 г. в новой редакции.

В соответствии с п. 3.1.3. Положения о правилах контроля Партнерства указанный график должен быть утвержден Наблюдательным советом Партнерства.

На основании вышеизложенного Председатель заседания, руководствуясь п.п. 15.17.33 Устава Партнерства, предложил в целях контроля над деятельностью своих членов утвердить график проведения плановых проверок членов Партнерства на 2016 год в новой редакции (Приложение № 1 к настоящему протоколу).

На голосование ставится *третий вопрос*:

Утвердить График проведения плановых проверок членов Партнерства на 2016 год в новой редакции.

Итоги голосования по *третьему вопросу* повестки дня:

Янюшкин Антон Валерьевич

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Ануфриев Алексей Валерьевич

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Шагимуратов Александр Мидхатович

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Моисеенко Станислав Петрович

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Бабяк Владимир Владимирович

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

По *третьему вопросу* повестки дня единогласно принято и оглашено решение:

Утвердить График проведения плановых проверок членов Партнерства на 2016 год в новой редакции.

По *четвертому вопросу* повестки дня выступил Председатель заседания, который сообщил, что в соответствии с ч. 1 ст. 55.16-1 Градостроительного Кодекса РФ средства компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации размещаются на специальных банковских счетах, открытых в российских кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным Правительством Российской Федерации.

Правительством Российской Федерации было принято Постановление от 27 сентября 2016 г. № 970, в котором были утверждены требования к банковским организациям, имеющим право размещать средства компфондов саморегулируемых организаций в области строительства. Партнерством были направлены запросы в банки, отвечающие установленным требованиям, по условиям размещения средств компфонда Партнерства.

Были получены предложения от следующих кредитных организаций:

1. АО «Газпромбанк» (исх. 048/27-260 от 10.10.2016 г.).

2. АО «Россельхозбанк» (исх. № 071-47-13 от 10.10.2016 г.).

3. ПАО «Промсвязьбанк» (исх. № 1002 от 13.10.2016 г.).

Копии данных предложений банков является Приложением № 2 к настоящему Договору.

Путем анализа предоставленных предложений был сделан вывод о том, что условия АО «Газпромбанка» (далее – «Банк») полностью соответствуют целям и задачам размещения компфонда Партнерства, определенным Градостроительным кодексом РФ.

Председатель заседания предложил поручить Президенту Партнерства определить условия договора банковского счета, а также заключить договор банковского счета в течение 30 (Тридцать) дней с момента принятия настоящего решения.

На голосование ставится *четвертый вопрос* повестки дня:

Разместить в полном объеме средства компенсационного фонда Партнерства на спецсчете в Банке в соответствии с ч. 1 ст. 55.16-1 Градостроительного Кодекса РФ.

Поручить Президенту Партнерства определить условия договора банковского счета, а также заключить договор банковского счета в течение 30 (Тридцать) дней с момента принятия настоящего решения.

Итоги голосования по **четвертому вопросу** повестки дня:

Янюшкин Антон Валерьевич

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Ануфриев Алексей Валерьевич

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Шагимуратов Александр Мидхатович

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Моисеенко Станислав Петрович

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Бабяк Владимир Владимирович

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

По **четвертому вопросу** повестки дня принято и оглашено решение:

Разместить в полном объеме средства компенсационного фонда Партнерства на спецсчете в Банке в соответствии с ч. 1 ст. 55.16-1 Градостроительного Кодекса РФ.

Поручить Президенту Партнерства определить условия договора банковского счета, а также заключить договор банковского счета в течение 30 (Тридцать) дней с момента принятия настоящего решения.

На этом вопросы повестки дня были исчерпаны. Заседание было объявлено закрытым.

Председатель заседания

А.В. Янюшкин

Секретарь заседания



А.В. Ануфриев